



PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-9700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilardosul.sp.gov.br

EDITAL DE TITULAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL Nº 3.170, de 16 de agosto de 2017

Considerando as disposições da Lei Municipal nº 3.170, de 16 de agosto de 2017, da Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017 e demais leis e normas pertinentes à Regularização Fundiária Urbana (REURB), o Município de Pilar do Sul torna público o rol de ocupantes de lotes pertencentes à municipalidade, inseridos em área localizada no **Centro urbano**, com origem na matrícula nº 7.563 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Pilar do Sul, Estado de São Paulo, os quais apresentaram documentos e cumpriram os requisitos legais para receberem **Títulos de Legitimação Fundiária**, na modalidade de **interesse específico**, a saber:

Rol de Ocupantes - Centro - Pilar do Sul/SP							
Nº	SETOR	QUADRA	LOTE	OUTORGADO (A) (S)	CPF	ÁREA (M²)	LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL
01	0001	0006	0083	NEIVALDO NOGUEIRA PINTO, na proporção de 45,75 % do imóvel	027.109.968-20	468,43	Rua Coronel Moraes Cunha, 26
				ADUA DOS SANTOS LEITE, na proporção de 54,25 % do imóvel	834.774.898-53		
02	0001	0006	209A	JOSÉ BENEDITO GUERRA MAIA	748.922.078-53	141,91	Rua Dom Lucio Antunes De Souza, 309
				DIRCE DE OLIVEIRA MAIA	047.823.378-76		
03	0001	0006	0218	SÉRGIO RICARDO RUZZENE	110.491.948-61	389,80	Rua Dom Lucio Antunes De Souza, 299
				ÉRICA SOLANGE RODRIGUES RUZZENE	112.603.768-00		
04	0001	0007	0037	CLAUDICÉIA APARECIDA PEREIRA VIEIRA, na proporção de 33,34 % do imóvel	110.494.758-79	482,35	Rua Capitão Marques, 49
				LADIA APARECIDA PEREIRA MOREIRA, na proporção de 33,33 % do imóvel	112.603.738-94		
				FLÁVIA APARECIDA PEREIRA, na proporção de 33,33 % do imóvel	021.115.078-90		
05	0001	0007	0137	ALINE ANTUNES DE PAULA	329.012.908-09	203,20	Rua Antonio Paulista, 19
				MARCELO NOGUEIRA	297.463.808-26		
06	0001	0028	0167	CÁSSIA APARECIDA DA SILVA OLIVEIRA DE CARVALHO, na proporção de 50,00 % do imóvel	341.677.538-47	294,41	Rua Tenente Almeida, 682
				CAMILA DA SILVA OLIVEIRA, na proporção de 50,00 % do imóvel	509.327.778-99		
07	0001	0055	0181	LUCIA HELENA DIAS DOS SANTOS	110.456.768-70	153,07	Rua João Batista Ribeiro, 441
				LAÉRCIO AIRES SAMPAIO	002.860.558-64		
08	0001	0056	066	THAISA COSTA DE OLIVEIRA	325.206.908-36	242,55	Rua Antonio Paulista, 678
09	0002	0063	0253	EZIEL DE OLIVEIRA, na proporção de 10,71 % do imóvel	167.369.388-13	494,39	Rua Clemente Paiotti, 40
				PATRICIA DE FATIMA SANDOVAL OLIVEIRA, na proporção de 10,71 % do imóvel	334.602.578-06		
				EUNICE DE OLIVEIRA GOMES SANTOS, na proporção de 28,56 % do imóvel	178.126.198-93		
				JOAQUIM ANTUNES BUENO, na proporção de 14,30 % do imóvel	167.365.688-97		
				MARIA HELENA ANTUNES SANDOVAL, na proporção de 7,15 % do imóvel	252.919.018-61		
				CLAUDIO SANDOVAL DE OLIVEIRA, na proporção de 14,30 % do imóvel	036.515.299-60		
10	0001	0073	0202	GABRIELE STECCA COELHO	237.666.528-00	193,64	Rua Antonio Paulista, 986
11	0001	0074	0082	ANTONIO DE JESUS NAKAYAMA, na proporção de 20,00% do imóvel	105.245.948-05	292,51	RUA DIÓGENES RIBEIRO DE LIMA, 166
				IVANETE DE JESUS VICENTE MARIANO, na proporção de 10,00% do imóvel	165.244.688-56		





PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-9700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilardosul.sp.gov.br

				JOÃO CARLOS DE JESUS, na proporção de 20,00% do imóvel	039.449.718-09		
				MARIO MIGUEL NETO, na proporção de 20,00% do imóvel	047.837.628-64		
				MARIA IZABEL DE JESUS, na proporção de 20,00% do imóvel	167.367.838-60		
				KELLI CAROLINA DE JESUS VICENTE, na proporção de 10,00% do imóvel	397.323.658-54		
12	0001	0075	0127	ANA MARIA APARECIDA BUENO	198.170.798-05	201,94	Rua Felisbino Murat, 300
13	0001	0075	0160	CARLOS ALBERTO TEIXEIRA	106.003.568-50	108,39	Rua Felisbino Murat, 328
				EDINALVA FRANÇA	300.868.208-18		
14	0001	0075	0218	MARIA EUGÊNIA FERREIRA DE ALMEIDA	111.808.868-95	294,02	Rua Major Euzébio de Moraes Cunha, 537
15	0001	0077	0247	VALDEMAR DANILO DE CARVALHO	351.300.238-62	278,37	Rua Felisbino Murat, 331
16	0001	0083	0304	FRANCISCO GOMES DOS SANTOS FILHO	002.963.018-50	409,74	Rua Vicente Amaral, 167
				MARIA TEREZINHA COSTA DOS SANTOS	167.366.918-26		

Os trabalhos técnicos foram realizados no âmbito do Programa Estadual de Regularização Fundiária – Programa Minha Terra (Decreto nº 55.606, de 23/03/2010), executados por equipe multidisciplinar prevista na parceria entre o Município de Pilar do Sul e a Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo “José Gomes da Silva”, vinculada à Secretaria de Agricultura e Abastecimento.

Os processos administrativos individuais dos ocupantes acima relacionados foram analisados por Comissão Municipal de Titulação de Imóveis Urbanos, constituída pela Portaria nº 7.856, de 12 de agosto de 2024 e Portaria nº 7.883, de 23 de setembro de 2024, cujo parecer foi homologado pelo Prefeito Municipal.

A partir desta publicação, assegura-se a qualquer interessado, independentemente de pagamento, o direito de petição para defesa de seus direitos, o qual poderá ser exercido no **prazo de até 15 (quinze) dias**, por escrito e de forma fundamentada. O presente edital acha-se afixado também na Prefeitura Municipal de Pilar do Sul, no lugar de costume. Nos termos da Lei Orgânica Municipal dá-se efetiva publicidade ao presente ato. Nada mais.

Pilar do Sul, 12 de novembro de 2024.

MARCO AURÉLIO SOARES
Prefeito Municipal





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
36E5F2FCAE5445998400B4B3386DDFE3

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/36E5F2FCAE5445998400B4B3386DDFE3>